

- LEGENDE :

LL: Lave Linge

LV: Lave Vaiselle

FR: Frigo

EV: Evier (attente)

CU: Plaque de cuisson

TE: Tableau électrique

CH: Chaudière Gaz

BECS: Ballon d'eau chaude sanitaire
- F: Fenêtre (largeur x hauteur en cm)

PF: Porte fenêtre (largeur x hauteur en cm)

FF: Fenêtre fixe

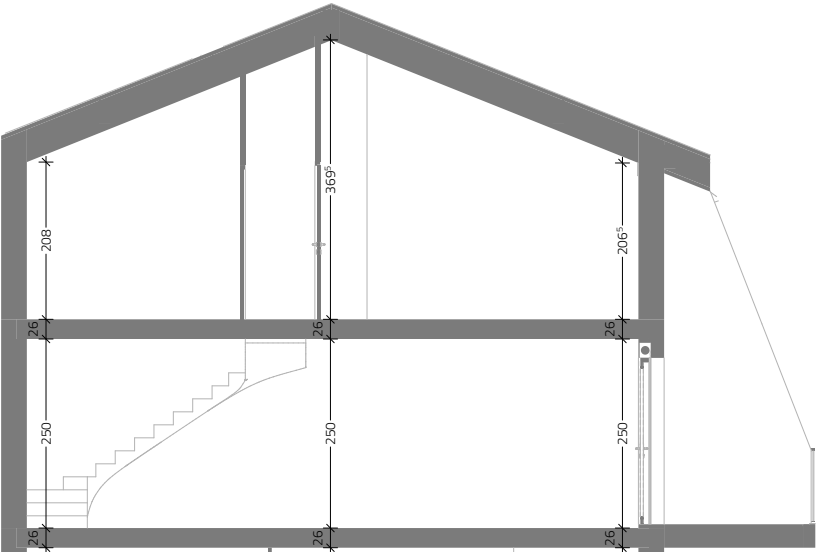
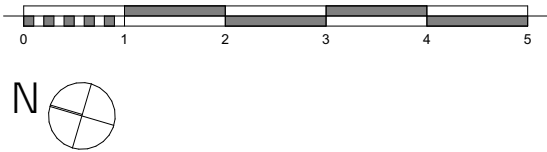
all: Allège (hauteur en cm)

VR: Volet roulant

DEP: Descente d'eau pluviale

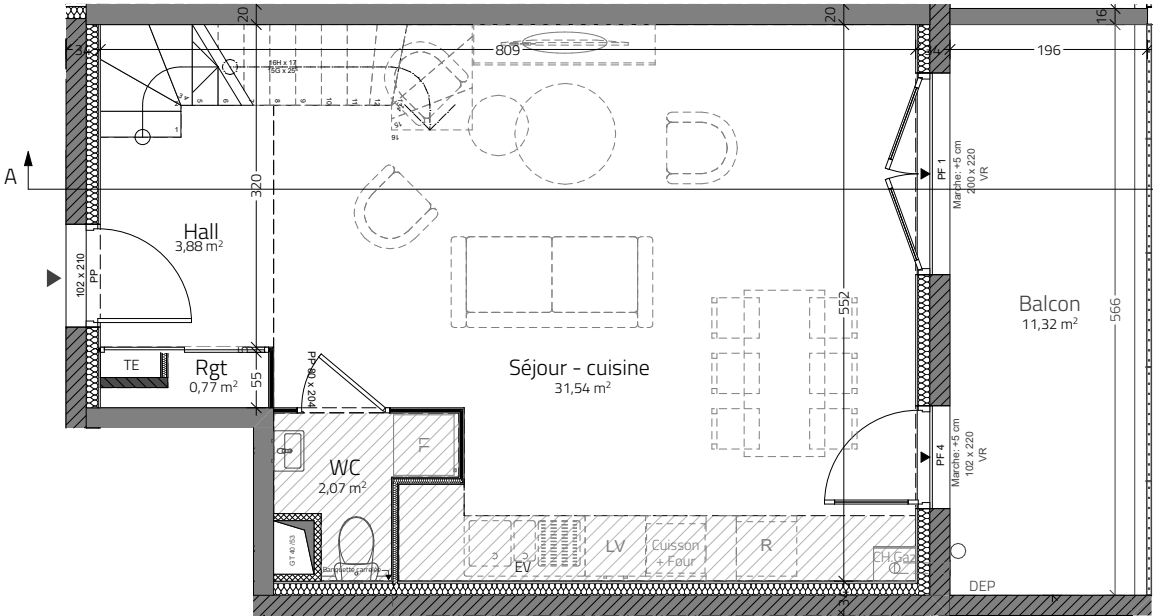
Soffite / Faux plafond : Hauteur 2.20 m

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2.50 m

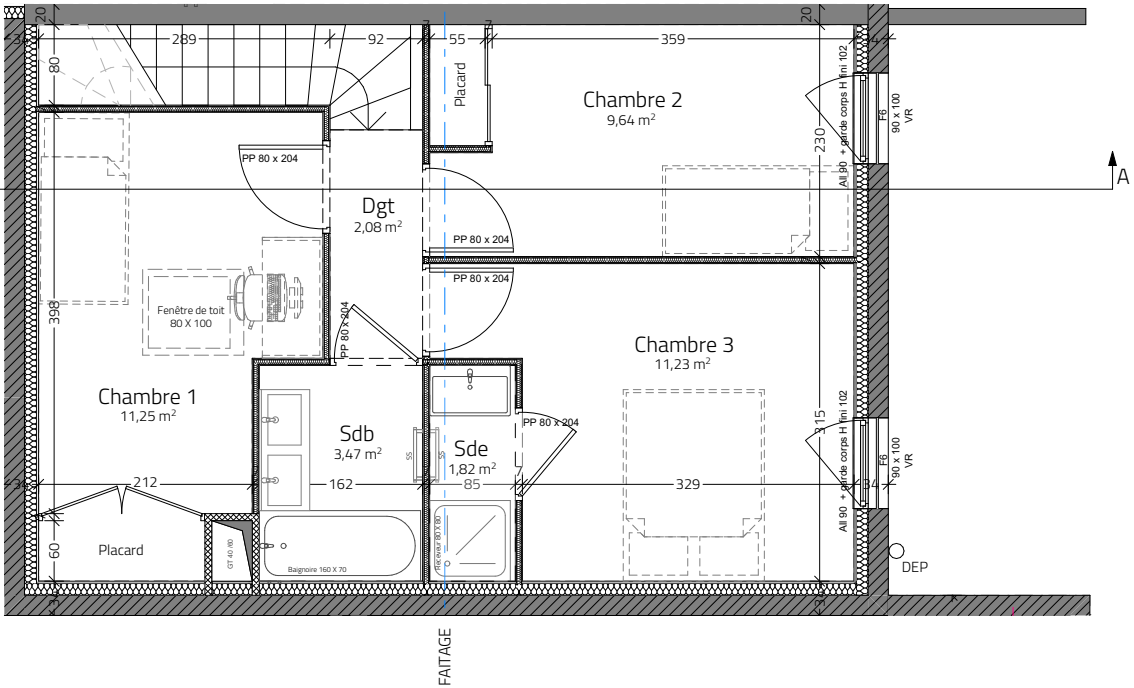


COUPE AA

Niveau 0

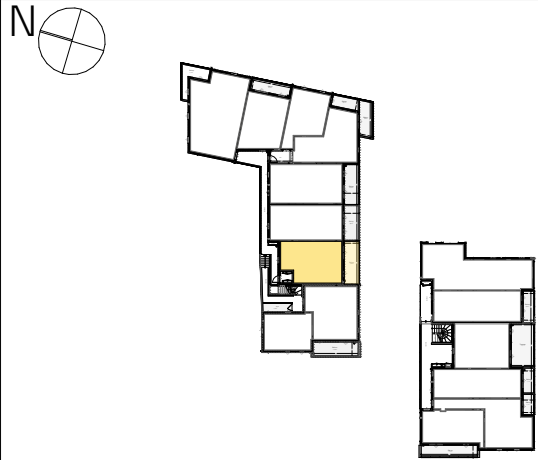


Niveau +1



HAMEAU DE MONTGAY

Chemin de Montgay - 69270 - FONTAINES SUR SAONE



BÂTIMENT 2		
T3 Duplex	213	R+1B
PIECES		SURFACES
Niveau 0	Hall	3.88
	Rgt	0.77
	Séjour - cuisine	31.54
	WC	2.07
	Niveau +1	Dgt
Sdb		3.47
Chambre 1		11.25
Chambre 2		9.64
Chambre 3		11.23
Sde		1.82
<u>TOTAL HABITABLE :</u>		77.75 m ²
Balcon		11.32 m ²
La surface des placards est incluse dans celle des pièces		GRANIT ARCHI 
21/07/2026		